

ДЗЯРЖАЎНЫ КАМІТЭТ
ПА МАЕМАСЦІ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

зав. Чырваназоркавы, 12, 220005, г. Мінск
тэл./факс (017) 2882725,
e-mail: info@gki.gov.by

10.04.2020 № 14-1-7/2429/ВН

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

пер. Краснозвёздный, 12, 220005, г. Минск
тел./факс (017) 2882725,
e-mail: info@gki.gov.by

Государственные органы,
организации (по списку)

Областные (Минский городской)
исполнительные комитеты

Об отчуждении имущества

Государственный комитет по имуществу (далее – Госкомимущество) в связи с поступающими обращениями государственных органов и организаций, а также в целях установления единообразных подходов к применению норм Указа Президента Республики Беларусь от 10 мая 2019 г. № 169 ”О распоряжении государственным имуществом“ (далее – Указ № 169) в случаях отчуждения государственного имущества по начальной цене, равной одной базовой величине, сообщает.

В решениях об отчуждении имущества, находящегося в государственной собственности, на аукционе с начальной ценой, равной одной базовой величине, в том числе принятых после понижения начальной цены продажи, и в договорах купли-продажи такого имущества необходимо указывать оценочную стоимость имущества, которая должна быть определена на дату принятия этих решений.

Справочно.

За неисполнение обязательных условий аукциона при продаже имущества с начальной ценой, равной одной базовой величине, покупатель (приобретатель) несет ответственность в виде уплаты в бюджет разницы между оценочной стоимостью приобретенного имущества, действующей на дату принятия решения о его продаже, увеличенной с учетом индекса цен производителей на промышленную продукцию производственно-технического назначения, и ценой приобретения этого имущества.

В соответствии с пунктом 25 Положения о порядке распоряжения государственным имуществом, утвержденного Указом № 169, контроль за совершением и исполнением сделок по распоряжению имуществом, а также принятие решений о полном исполнении обязательств по этим сделкам осуществляются государственными органами и организациями, принявшими решение об отчуждении.

Обращаем также внимание государственных органов и организаций на то, что при направлении в Госкомимущество для включения в комплексный проект постановления Совета Министров Республики Беларусь проектов решений, предусматривающих отчуждение имущества на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, в них должны быть указаны обязательные условия такого аукциона, сроки и порядок выполнения условий продажи.

Заместитель
Председателя комитета

Е.С.Лукьянова